



**SECRETAR GENERAL**

**Ind.: IV**  
**Nr. 57.466 din 20 aprilie 2023**

## **ANUNT**

În conformitate cu prevederile art. 133, alin. (1), lit. a), art. 134, alin. (3), lit. a), alin. 5, lit. a), a<sup>1</sup>), a<sup>2</sup>), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștința locuitorilor Municipiului Brașov că **ședința ordinară** a Consiliului Local al Municipiului Brașov va avea loc în ziua de **26 aprilie 2023, ora 12.00**, în sala de ședințe a Consiliului Local, prin mijloace electronice printr-o platformă on-line de video-conferință, cu următorul

### **PROIECT AL ORDINII DE ZI :**

#### Interpelări

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din 10.03.2023, a procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din 23.03.2023, precum și ale proceselor - verbale ale ședințelor de îndată ale Consiliului Local din 05.04.2023 și 20.04.2023.
2. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2024.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de implementare a programului privind casarea autovehiculelor uzate în Municipiul Brașov.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Acțiune Locală privind incluziunea cetățenilor români aparținând minorității rome pentru anul 2023, la nivelul Municipiului Brașov.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
5. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul Poliției Locale Brașov.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
6. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a spațiului cu destinația de locuință situat în Brașov, str. De Mijloc, nr. 43, ap. 4, către Corlaci Octavian.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
7. Proiect de hotărâre pentru aprobarea protocolului privind participarea Clubului Sportiv Municipal Corona Brașov în calitate de coorganizator al evenimentului "Turneu Final Divizia A Feminin" - handbal feminin și al evenimentului "Golden League"- volei seniori masculin.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

8. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 837 din data de 10 decembrie 2019 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru Investiția ”Extindere rețea termică în vederea bransării Spitalului Județean de Urgență Brașov - sediul Calea București”.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
9. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 428/2022 privind aprobarea Regulamentului de organizare a comerțului în piețele publice ale Municipiului Brașov.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brașov.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
11. Proiect de hotărâre privind prezentarea în Adunarea Generală a Asociațiilor societății TETKRON S.R.L. a propunerii de prelungire a mandatului pentru doi membri provizorii ai Consiliului de Administrație al societății.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
12. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților U.A.T. Municipiul Brașov din Adunarea Generală a Asociațiilor societății TETKRON S.R.L. pentru aprobarea profilului consiliului de administrație și profilului candidatului pentru poziția de membru în consiliul de administrație al societății TETKRON S.R.L.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
13. Proiect de hotărâre privind evaluarea performanțelor regiei autonome Regia Publică Locală a Pădurilor Kronstadt R.A. pentru anul 2022.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
14. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului Municipiului Brașov să semneze Acordul privind orașele verzi.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Construire locuințe colective, sistematizare verticală, împrejmuire, organizare de șantier, str. Piscului f.n., Municipiul Brașov, județul Brașov”, inițiator REDESIGN DRUMUL POIENII S.R.L.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii perioadei de valabilitate a documentației ”P.U.Z. - Construire blocuri locuințe spații comerciale, (alimentare, nealimentare), birouri, centre educaționale, funcțiuni complementare, parcuri, str. Carpaților f.n. Brașov”, având ca inițiator/beneficiar pe S.C. Urban Invest S.R.L., aprobată cu H.C.L. nr. 135/2018.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor contracte către S.C. TETKRON S.R.L. conform H.C.L. nr. 93/2019.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
18. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 745 din data de 14 decembrie 2018, republicată, privind aprobarea proiectului Infrastructură de garaj pentru transportul public și a cheltuielilor legate de proiect.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
19. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 839 din 31.10.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții Infrastructură de garaj pentru transportul public - faza PT.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

20. Proiect de hotărâre privind acordul pentru obținerea de către Cabinetul Medical de Medicină de Familie Dr. Kanyadi Katica, concesionar al cotei de ½ din cabinetul medical situat în Brașov, str. Zizinului, nr. 86, sc. A, ap. 3, înscris în C.F. nr. 13007-C1-U26 Brașov, proprietatea privată a Municipiului Brașov, pentru finanțare ”PNRR/2022/C12/MS/I1.1b - Apel necompetitiv”, în vederea renovării.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului de novație la contractul de concesiune din 25.02.1993, modificat prin act adițional nr. 1/29.08.2007 având ca obiect terenul, proprietatea privată a Municipiului Brașov, situat în Brașov, str. Mihail Kogălniceanu nr. 19, identificat în C.F. nr. 100699 cu cota de 8,96/354, aferent imobilului C5 spațiul 32.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
22. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 272/2023 privind darea în administrarea către Centrul Cultural "Apollonia Hirscher" a unor imobile aflate în proprietatea Municipiului Brașov.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Societății ANTREPRIZA BRAȘOV S.R.L.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico - economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Consolidare, extindere și eficientizare energetică Grădinița nr. 5”.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții CALEA VERDE A MUNICIPIULUI BRAȘOV - CONECTAREA ARIILOR MAJORE DE TEREN PRIN SOLUȚII DE TRANSPORT ECOLOGIC.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții CONSTRUIRE PARCARE SUBTERANĂ ZONA GĂRII BRAȘOV ȘI PASAJE PIETONALE SUBTERANE ZONA GĂRII BRAȘOV.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Reconfigurare girații și stradă de legătură terminal Bartolomeu”.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici la finalizarea lucrărilor, aferenți obiectivului de investiții “CĂMIN PERSOANE FĂRĂ ADĂPOST, str. Panslelor nr. 23”.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici la finalizarea lucrărilor, aferenți realizării obiectivului de investiții Construire Sală Sport Școala Gimnazială nr. 2.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții ”Documentații tehnice Regenerare clădiri publice imobil PT2-Tractorul, str. Octavian Goga nr. 26.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții Reabilitare Sală Sport Colegiul Mircea Cristea.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
32. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a cotei de 16/170 din terenul înscris în C.F. nr. 163572 Brașov, nr. cad. 163572, de la Boriceanu Lucica - str. Luncii.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

33. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a cotei de 4/170 din terenul înscris în C.F. nr. 168050 Braşov, nr. cad. 168050, de la Bordeanu Mihai şi Bordeanu Oana-Maria - zona str. Luncii.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
34. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 176355 Braşov, nr. cad. 176355 - str. Aron Pumnul.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
35. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 176349 Braşov, nr. cad. 176349 - str. Aron Pumnul nr.38.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
36. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 176535 Braşov, nr. cad. 176535 - str. Aron Pumnul.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
37. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 178960 Braşov, nr. cad. 178960 - zona str. Albinelor.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
38. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 176097 Braşov, nr. cad. 176097 şi a terenului înscris în C.F. nr. 175975 Braşov, nr. cad. 175975 - str. Nicolae Labiş nr. 62 B.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
39. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenurilor din str. Nicolae Labiş.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
40. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 159475 Braşov, nr. cad. 159475 şi a terenului înscris în C.F. nr. 163976, nr. cad. 163976 - str. Nicolae Labiş nr. 53.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
41. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 159589 Braşov, nr.cad. 159589 - str. Nicolae Labiş nr. 33.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
42. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 178545 Braşov, nr. cad. 178545 - str. Nicolae Labiş nr. 33.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
43. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a cotei de 1.645/20.000 din terenul înscris în C.F. nr. 111736 Braşov, nr. cad. 111736, nr. top. 9528/6/1/1/23, de la Măluşelu Gheorghe-Dorin şi Măluşelu Melinda-Zenobia - zona str. Nicolae Labiş.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
44. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a cotei de 2.149/10.000 din terenul înscris în C.F. nr. 159500 Braşov, nr. cad. 159500, de la Mihăilă Ioan şi Mihăilă Biţa - zona str. Fânului.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
45. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a cotei de 1.040/20.000 din terenul înscris în C.F. nr. 152719 Braşov, nr. cad. 152719, de la Toader Dragoş-Răzvan şi Toader Adriana - zona str. Fânului.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.

46. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a cotei de 2/52 din terenul înscris în C.F. nr. 108312 Braşov, nr. cad. 108312, de la Burlacu Sorin şi Burlacu Alina-Maria - zona str. Ioan Socec.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
47. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov str. Poarta Schei nr. 11, ap. 4, înscris în C.F. nr. 110828-C1-U4 Braşov la preţul de 283.910 lei (58.000 euro).  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
48. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului din Braşov, str. Lungă nr. 69, ap. 4, înscris în C.F. nr. 132458-C1-U8 Braşov, nr. top. (88/2/2, 89/2, 90)/4, la preţul de 54.908,66 lei.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
49. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Apollonia Hirscher, nr. 9, ap. 12, înscris în C.F. nr. 151754-C1-U16 Braşov la preţul de 160.000 euro.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
50. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii actului adiţional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 220/20.09.2003, modificat prin act adiţional nr. 1/10.03.2005 şi act adiţional nr. 2/02.03.2023 având ca obiect concesionarea directă a terenului situat în Poiana Braşov, blocul de locuinţe nr. 3 (Montan III) înscris în C.F. nr. 119224 Braşov, nr. top. 13166/1/1/2, în cotă de 1/25 din 90 m.p., proprietatea privată a Municipiului Braşov.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
51. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii actului adiţional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 238/20.09.2003, modificat prin act adiţional nr. 1/13.09.2007 având ca obiect concesionarea directă a terenului situat în Poiana Braşov, blocul de locuinţe nr. 3 (Montan III) înscris în C.F. nr. 119224 Braşov, nr. top. 13166/1/1/2, în cotă de 1/25 din 90 m.p., proprietatea privată a Municipiului Braşov.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
52. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 13/2003, modificat prin act adiţional nr. 1/2005 şi act adiţional nr. 1/2009 având ca obiect concesionarea terenului în suprafaţă de 20,50 m.p., situat în Braşov, str. Castelului nr. 140, înscris în C.F. nr. 100712 Braşov, proprietatea privată a Municipiului Braşov.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
53. Proiect de hotărâre pentru aprobarea îndreptării erorii materiale din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 59/2022 privind aprobarea Actului adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 336 din 07.12.2005 având ca obiect concesionarea terenului, în suprafaţă de 1761,6 m.p. (pe hârtie 1762 m.p.), situat în Municipiul Braşov, str. Hărmanului, nr. 53, înscris în C.F. nr. 140582 Braşov, nr. cad. 140582, nr. top. 3168/1/2/2/1/1/1/1/10/1, proprietatea privată a Municipiului Braşov.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
54. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 4 la contractul de concesiune nr. 22 din 03.02.3005, modificat prin act adiţional nr. 1/26.05.2010, act adiţional nr. 2/14.05.2015 şi act adiţional nr. 3/03.02.2020, având ca obiect cabinetul medical, situat în str. Vasile Alecsandri nr. 23, înscris în C.F. nr. 16417-C1-U2, proprietatea privată a Municipiului Braşov.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
55. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 315 din 08.12.2003, modificat prin act adiţional nr. 1/17.02.2005 şi act adiţional nr. 1/24.09.2019, având ca obiect concesionarea terenului în suprafaţă de 4.50 m.p., situat în Braşov, str. Calea Bucureşti nr. 95, înscris în C.F. nr. 157690 Braşov, nr. top. 7508/1/2/9, proprietatea privată a Municipiului Braşov.  
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.

56. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 5 la contractul de închiriere nr. 184 din 11.11.1996, având ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Olteț - Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
57. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 49 din 04.07.1995, având ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Olteț - str. Păcii, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
58. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 206 din 21.04.1998, având ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Gen. Mociulschi - Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
59. Proiect de hotărâre privind dezlipire imobil situat în Poiana Brașov, str. Poiana Mică f.n.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
60. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a imobilului situat în Brașov, B-dul Saturn nr. 41.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
61. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a imobilului situat în Brașov, str. Parcul Mic nr. 23-25.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
62. Proiect de hotărâre reglementarea juridică a imobilului situat în Brașov, str. 13 Decembrie nr. 22.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
63. Proiect de hotărâre privind reglementare situație juridică imobil situat în Brașov, str. Ecaterina Varga nr. 24.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
64. Proiect de hotărâre privind reglementare situație juridică a imobilului situat în Brașov, str. Școlii nr. 6 A.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
65. Proiect de hotărâre privind reglementare situație juridică imobil situat în Brașov, str. De Mijloc nr. 74.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
66. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Brașov a imobilului strada Popa Șapcă - tronson 1.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
67. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Brașov a imobilului strada Popa Șapcă - tronson 2.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
68. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Brașov a imobilului strada Popa Șapcă - tronson 4.  
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

69. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Braşov a imobilului str. Aleea Mercur.

Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.

Întrebări/informări consilieri locali.

***PRIMAR,***  
***Allen Coliban***